ZINCASUR
FORMADORA DE CUBIERTAS

MÓDULOS ZINCABOX

HABITACIONAL CON BAÑO 20 PIES



ZINCASUR
FORMADORA DE CUBIERTAS



MÓDULOS ZINCABOX

HABITACIONAL CON BAÑO 20 PIES

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

DIMENSIONES:

- **Exterior:** Largo 6,00mts. / Ancho 2,44mts. / Alto 2,79mts.
- **Interior:** Largo 5,81mts. / Ancho 2,24mts. / Alto 2,53mts.

PESO:

- 1750 Kilos

PUERTAS:

- 1 Puerta de acero prepintado blanco con cerradura y herrajes, medida 960 x 2080mm.
- 1 Puerta de aluminio plegable empavonada, medida 800 x 2000mm.

VENTANAS:

- **Ventana Pared:**
  2 Ventanas Termopanel PVC Blanco con corredera, dos vidrios de 4 mm espesor, medida 980 x 1150mm con malla mosquitera.
- **Ventana Baño:**
  1 Ventana PVC Blanco con corredera, vidrio de 4mm espesor, medida 850 x 600mm con malla mosquitera.

SISTEMA ELÉCTRICO:

- **Electricidad:**
  1 Tablero eléctrico con 1 diferencial y 4 automáticos.
  5 Enchufes interiores domiciliarios simples de 10 amperes y 220 Volts.
  1 Enchufe exterior industrial azul de 32 amperes 220 Volts.
  2 Interruptores simples para luminarias.
  Cableado de 2.5mm² para enchufes y 1.5mm² para luminarias.
- **Iluminación:**
  2 Equipos LED fluorecentes 18 Watts 220 Volts.
  1 Equipo LED sobrepuesto 18 Watts 220 Volts.

CALEFACCIÓN:

- **Calefactor Eléctrico (Costo Adicional):**
  BOSCH Convector HC 4000, 2000 Watts (Mando digital, Termostato inteligente progamable semanal, Temporizador, Protección Humedad IP24 garantía 3 años).

ESTRUCTURA ACERO:

- **Material:**
  Acero estructural Q355B galvanizado y prepintado, espesor 2.5mm para estructura superior y 3mm para estructura inferior y pilares.
- **Sistema Anclaje**:
  Esquineros inferiores de acero con sistema de anclaje "Twist Lock" o "Piñas".
- **Sistema Izaje:**
  Orificios en estructuras inferior para uñas de grua horquilla.

TECHO

- **Material:**
  Panel aislado con ambas caras de acero de 0,4mm de espesor prepintado color blanco.
- **Aislación:** Poliuretano inyectado de alta densidad, 60mm de espesor.

AGUA LLUVIA:

- **Sistema:** 4 canaletas plásticas de 50mm, ubicada en el interior de cada uno de los pilares.

PISO:

- **Material:** Fibrocemento 18mm espesor, densidad 1.3gr/cm3.
- **Revestimiento interior:** Linoleo 1.8mm espesor color.

PAREDES:

- **Material:** Paneles aislados acero prepintado blanco 0,5mm de espesor, interior y exterior con film protector.
- **Aislación:** Lana de roca 50mm espesor densidad 100kg/m3.

EQUIPAMIENTO ADICIONAL:

- 1 WC Sanitario, loza color blanca.
- 1 Lavamanos con grifería monomando, loza color blanca.
- 1 Pie de ducha con grifería tipo columna y cortina de baño.
- Accesorios de baño varios.
- Conexiones de agua y desagüe instaladas.
- Termo eléctrico de pared BOSCH de 30Lts, 220 Volts **(Costo adicional).**

HABITACIONAL CON BAÑO 20 PIES

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

LADO A



LADO B



LADO C



LADO D



SERVICIO DE ENTREGA CAMIÓN GRUA "PLUMA":

*** Acceso:** Se debe garantizar ancho portón mínimo 5 mts, ancho de calle para el giro de doble vía, altura mínima de cable 4.5 mts, no se trabaja bajo tendido eléctrico.
*** Area y terreno:** Lugar despejado, considerar apertura de patas del camión.
*** Tiempo estimado de descarga:** 40 min. Si se retrasa por no cumplir las condiciones, se consideran 1 UF + IVA cada 30 min. adicionales. En caso de que el equipo no pueda ejecutar el trabajo, será facturado como falso flete.

RETIRO POR PARTE DEL CLIENTE:

Se exigirá al transporte que sea camión grua del tipo "pluma" con capacidad y prestaciones técnicas necesarias para levantar un módulo de 2000 kilos aprox. a 3 mts de distancia.
Caso contrario el módulo no será entregado en nuestra fábrica y los costos de fletes serán asumidos por el cliente. En el caso de que el cliente NO retire los módulos dentro de 5 días hábiles de la fecha de entrega previamente acordada, se deberá pagar 0,3 UF + IVA diarios por concepto de bodegaje.

PROYECTOS EN ALTURA

Para proyectos en altura en donde un módulo se apile sobre otro, el cliente debe contar con un informe de cálculo estructural y de fundaciones, ejecutado por un profesional ingeniero de la Región de Magallanes que cuente con las acreditaciones suficientes, que certifique la capacidad de carga y estabilidad de la estructura, según los diferentes requerimientos aplicables al proyecto del cliente, en especial considerando las condiciones climáticas de la zona donde se efectuará la instalación.

HABITACIONAL CON BAÑO 20 PIES

PLANIMETRÍA

